

Editorial

Liebe Leserinnen und Leser, auch von den letzten Wochen gibt es wieder eine Menge Neues über unseren Standort zu berichten. Die Arbeiten auf der ersten Baustelle auf unserem Areal sind in vollem Gange. Die weitere Anbindung unseres Geländes mit der Straßenbahn wird in den nächsten Wochen komplett vollzogen sein. Und der Bau der seit mehreren Jahren geplanten Fuß- und Radwegebrücke wird in Kürze starten.

Wir wünschen Ihnen viel Freude bei der Lektüre dieses Newsletters und möchten Sie jetzt schon gern darauf hinweisen, dass unser nächster Newsletter kurz vor Weihnachten erscheinen wird.

Mehr Informationen unter
Telefon: +49 (0)30 297-57318
www.adlershof-johannisthal.de

Die erste Baustelle auf unserem Areal

In unserem letzten Newsletter haben wir Sie darüber informiert, dass die BAUWERT AG ihr Campus-Projekt Square 1 direkt an unserem Quartiersplatz baut. Die Berliner Sparkasse hat darin als Ankermieter insgesamt 22.000 qm oberirdische und 2.600 qm unterirdische Fläche angemietet und wird dort



© Deutsche Bahn AG

Anfang 2024 einziehen. Nachdem die Baugrube Ende Juli ausgehoben war, sind nun die Betonarbeiten im Untergeschoss in vollem Gange. Die Grundsteinlegung wird bereits im Oktober stattfinden.

Ab Oktober neue Straßenbahnstrecke direkt vor Ihrer Haustür



© Deutsche Bahn AG

Neben dem noch im Bau befindlichen direkten Zugang vom S-Bahn-Haltepunkt Johannisthal auf unser Gelände gibt es ab Oktober auch vom Groß-Berliner Damm aus einen weiteren Zugang zum ÖPNV, und zwar von den neuen Straßenbahnhaltestellen Landfliegerstraße, Benno-König-Straße und Landschaftspark Johannisthal. Diese sind drei der fünf Haltestellen der Neubaustrecke zwischen der Karl-Ziegler-Straße und dem S-Bahn-Haltepunkt Schöneweide, die seit dem Frühjahr 2020 auf dem Mittelstreifen des Groß-Berliner Damms gebaut wurde.

Die neue Strecke wird die Erschließung unseres Standorts für Innovation und Produktion mit dem benachbarten Wissenschaftsstandort Adlershof schnell vorantreiben. Gleichzeitig ermöglicht sie eine direkte Verbindung zu den Bezirken Köpenick, Karlshorst, Lichtenberg und Hohenschönhausen und durch den Anschluss an den S-Bahn-Haltepunkt Adlershof eine gute Umsteigeverbin-



© Karte: openstreetmap.de / Bearbeitung: Deutsche Bahn AG

dung direkt zum Flughafen BER. Das gesamte Bauvorhaben wurde im Berliner Programm für nachhaltige Entwicklung (BENE) aus Mitteln des Europäischen Fonds für Regionale Entwicklung und des Landes Berlin gefördert.

Brückenplanung steht kurz vor dem Abschluss

Die Planung für den Bau der neuen Fuß- und Radwegebrücke wird das Land Berlin, vertreten durch die WISTA.Plan GmbH, in Kürze abschließen, so dass mit dem Bau der Brücke demnächst begonnen werden kann. Sie wird über die Bahnstrecke und die parallel verlaufende Bundesstraße B96 (Adlergestell) führen und ungefähr in der Mitte zwischen den S-Bahn-Haltepunkten Johan-

nisthal und Adlershof auf unserer Projektfläche ankommen. Damit wird eine direkte Verbindung zwischen dem Landschaftspark Johannisthal und dem Waldgebiet Köllnische Heide geschaffen, von der auch die Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer der Unternehmen, die sich für ihren Standort auf unserem Gelände entscheiden, zukünftig stark profitieren werden.