



EUROPA-CENTER®

Pressemitteilung

Neue Büroflächen für die Science-City: Kick off für die Panorama-Etage und die Erweiterung des EUROPA-CENTER Berlin-Adlershof!

Berlin/Hamburg: Die Aufstockung des EUROPA-CENTER Büro- und Geschäftshauses am Standort Berlin-Adlershof beginnt. Das „Go“ für den II. Bauabschnitt liegt vor, ab August rechnet man mit dem Start der ersten Baumaßnahmen der Erweiterung.

Das EUROPA-CENTER Berlin Adlershof schießt in die Höhe: bereits vor Kurzem haben die Baumaßnahmen für die Aufstockung des Gebäudes in der Rudower Chaussee begonnen. Entstehen wird dort eine großzügige, helle Panorama-Etage im 5. Stockwerk mit Kompletterverglasung und traumhaftem Weitblick bis zum Alex und zum Berliner Flughafen. Ein weiteres absolutes Highlight ist die geräumige und einladende Dachterrasse, die gerade im Sommer vielseitig genutzt werden kann. Abgerundet wird das Design der Panorama-Etage durch die vollständige Ausstattung des Dachs mit Solarzellen, um den Weg in Richtung Green Building zu beschreiten. Bezugsfertig ist die neue Etage schon ab September.

Und mit Schwung geht es weiter: auch der II. Bauabschnitt ist jetzt spruchreif und lässt nicht mehr lange auf sich warten...! Schon im August sollen die Bautätigkeiten des 9.000 m² Bürofläche umfassenden Bauabschnitts beginnen. Anknüpfend an den bereits bestehenden Part des Büro- und Geschäftshauses wird ein weiterer Gebäudeteil entstehen, der sich durch seine hochwertige Fassade, hohen Ausbaustandard und effiziente Bauweise auszeichnet. Ein zusätzliches attraktives Plus stellen insbesondere die hiesige Tiefgarage mit direktem Hauszugang

Gerne senden wir Ihnen unser Bildmaterial in qualitativ hochwertiger Auflösung. Wenden Sie sich bitte an folgenden Pressekontakt: Samantha Jahns, Tel. 040-27144-450, jahns@europa-center.de



EUROPA-CENTER®

sowie der geschmackvoll gestaltete Innenhof-Campus dar, der zum entspannen und netzwerken einlädt.

Als Mieter der neuen Büroflächen kommen Unternehmen mit den unterschiedlichsten Maßgaben an Flächengröße und Raumstrukturen in Frage. Denn aufgrund der hoch flexiblen Ausbauraster sind alle gängigen Büroformen - vom Einzelbüro in unterschiedlichen Größen, über Businessclub und Open Space, bis hin zum Großraumbüro – in diesem Gebäude realisierbar. In Teilflächen des Erdgeschosses der Erweiterung ist darüber hinaus auch eine Labornutzung möglich.

„Alle Welt spricht vom Boom des Standorts Berlin-Adlershof. Unsere Erfahrungen in den vergangenen Monaten, nämlich eine extrem rasche Vermarktung des I. Bauabschnittes, können diesen Trend nur bestätigen“, so Dr. Brendel, Vorstand bei der EUROPA-CENTER AG. „Wir freuen uns, mit der Aufstockung und dem II. Bauabschnitt nun zeitnah dem offenbar immensen Flächenbedarf am wachsenden Standort Adlershof Rechnung tragen zu können.“ Gesagt - getan: Die ersten Interessenten stehen, wie man hört, bereits auf der Schwelle.

Hamburg, den 01.07.2010 www.europa-center.de

EUROPA-CENTER Immobiliengruppe

Die EUROPA-CENTER Immobiliengruppe mit zentralem Sitz in Hamburg entwickelt, baut, vermietet und verwaltet bundesweit hochwertige Büro- und Geschäftshäuser, Hotel und Business-Wohnungen sowie Logistikzentren. Zurzeit besitzt die Unternehmensgruppe eine Gesamtnutzfläche von ca. 235.000 m² in Hamburg, Berlin, Bremen, Bremerhaven und Essen. Des Weiteren stehen Grundstücksflächen von ca. 35.000 m² für Büroentwicklungen sowie ca. 280.000 m² für Logistikprojekte bereit.

Gerne senden wir Ihnen unser Bildmaterial in qualitativ hochwertiger Auflösung. Wenden Sie sich bitte an folgenden Pressekontakt: Samantha Jahns, Tel. 040-27144-450, jahns@europa-center.de